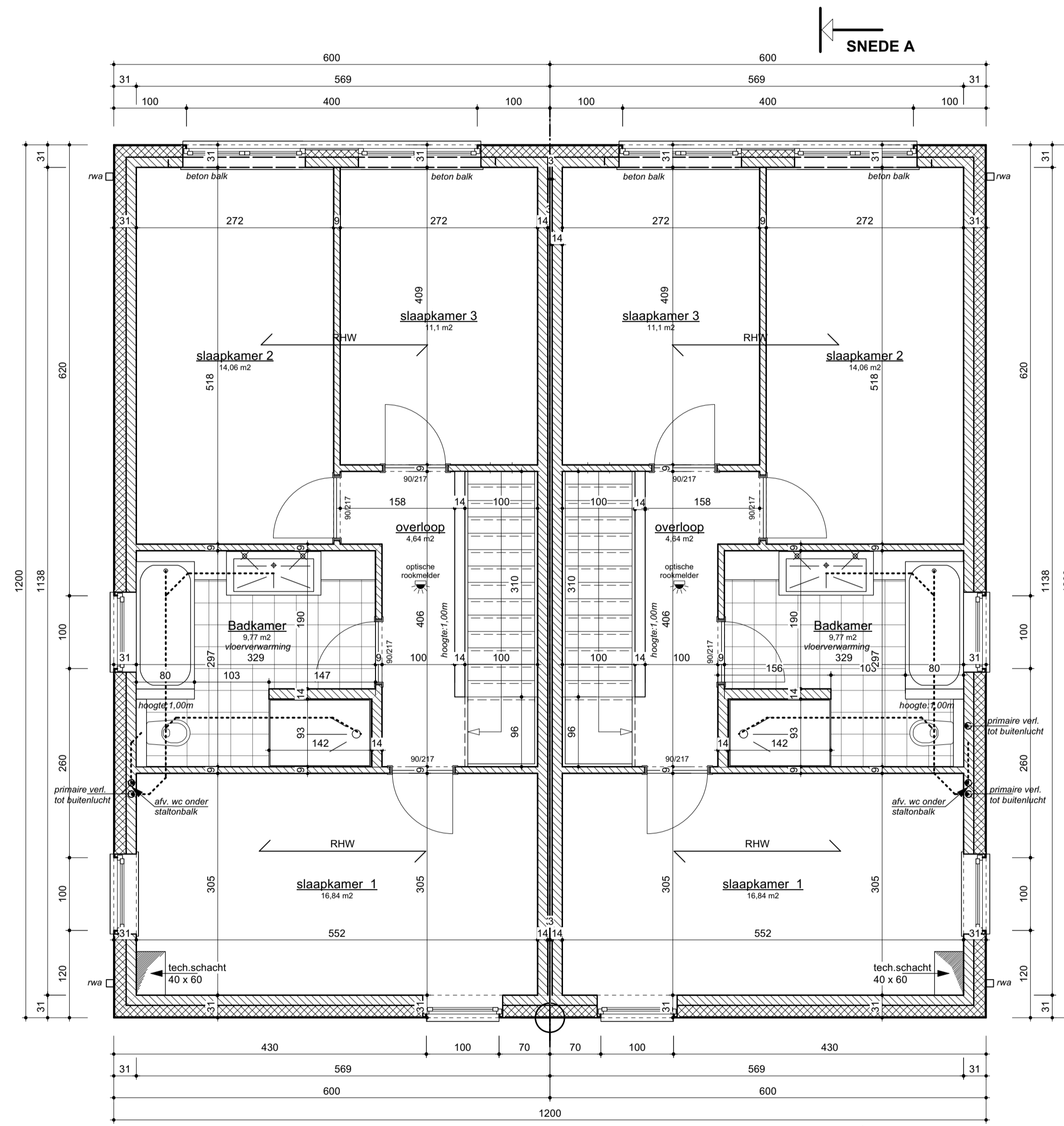


Gelijkvloers
Schaal: 1:50



Verdiepingsplan
Schaal: 1:50



Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijckmans ■ architect
Karen Alentjins ■ architect
handtekening

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ 011 303 750 ■ f 011/303 759 ■ www.2a.be ■ e info@2a.be

ontwerp D-23-0059

**AFBRAAK BESTAANDE WONING +
BOUWEN VAN 4 EENGEZINSWONINGEN**

naam: NV Woningbouw Hortensiastraat handtekening

adres: Heerbaan 195 E

woonplaats: 3582 Koersel

tel/gsm: handtekening

e-mail: nielsvanbaelen@hotmail.com

ligging handtekening

provincie: Limburg

gemeente: 3970 Leopoldsburg

adres: Hortensiastraat 12

kad. geg.:

versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	10/5/23	6/6/23
bouwaanvraagplan	6/6/23	
contractplan		
bestekplan		
coördinatieplan		
uitvoeringsplan		

inhoud	blad 1 van 6
Grondplan	
Verdieping	

medewerkers	ontwerp	dossier	handt.
Rudi Smeulders architect	■		■
Jan Wijckmans architect			
Karen Alentjins architect			
Etienne Vanhove architect			
Tony lambrighs architect			
Kristof Lens architect			
Kaat Libens architect			
Ilse Engelen			
Bjorn Scheers			
Kevin Jehaes			
Laura Enkels			
An Henkens			
Danielle Fobelets			
Kristiane Vanwinkel			

WONING 1 horizontaal dakoppervlak: 72,00m²
verharding in waterdoorlatende klinkers: 59,50 m²

Legende leidingen

- regenwaters
- sanitaire afvalwaters
- faecaliën
- wachtbuis regenwaterput

ALLE FUNDERINGEN:
- tot op vaste, onaangeroerde en vorstvrije grond
- draagkrachte min. 2,0kg/cm²
- onderzijde min. 80cm onder toekomstig maaiveld
- afmetingen overeenkomstig stabiliteitsstudie

ALLE RIOLERINGSBUIZEN:
- Ø 110mm tenzij anders vermeld
- min. met een bedekking van 25cm
- min. afwateringshelling 1,5cm/m

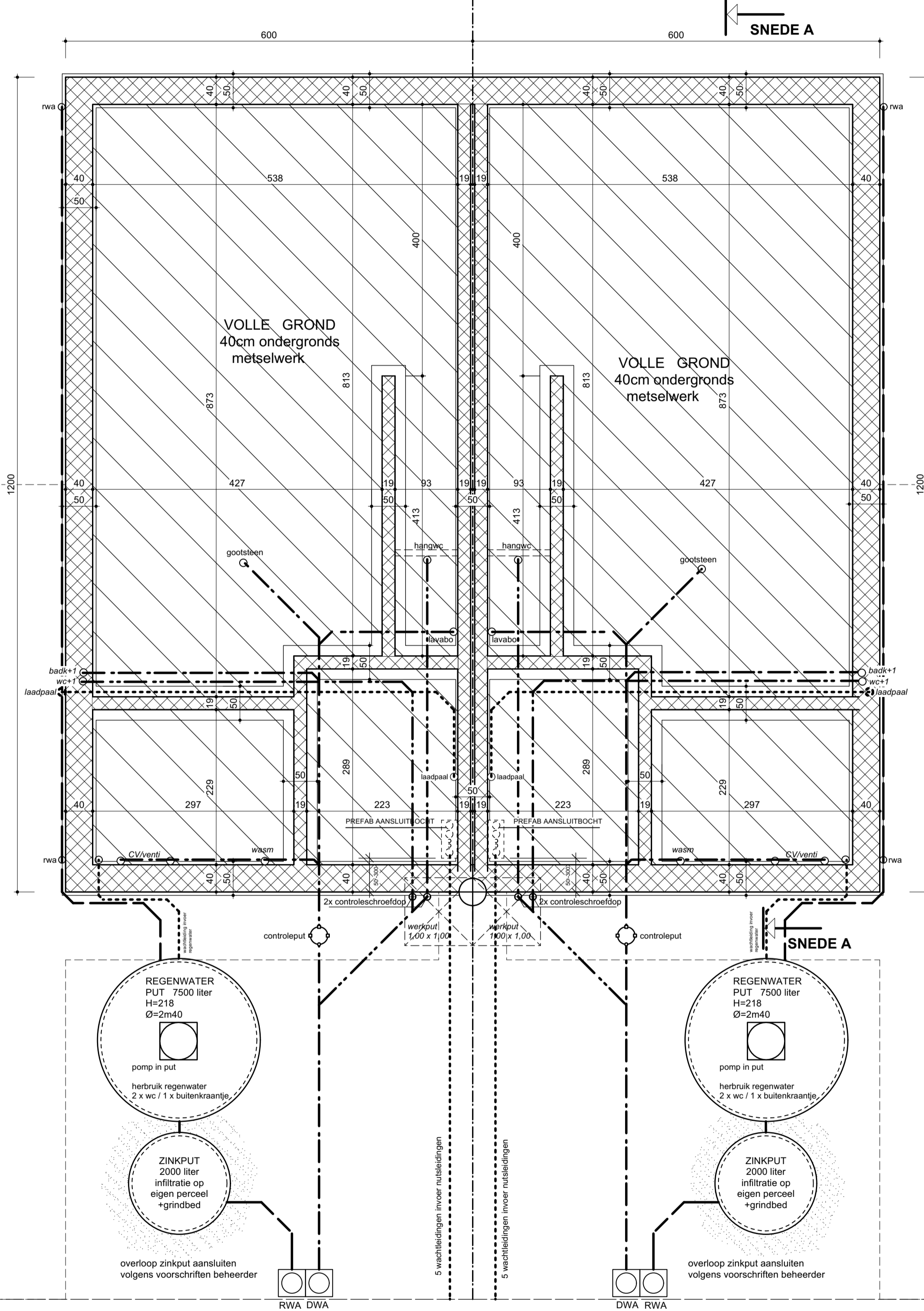
WONING 2 horizontaal dakoppervlak: 72,00m²
verharding in waterdoorlatende klinkers: 59,50 m²

Legende leidingen

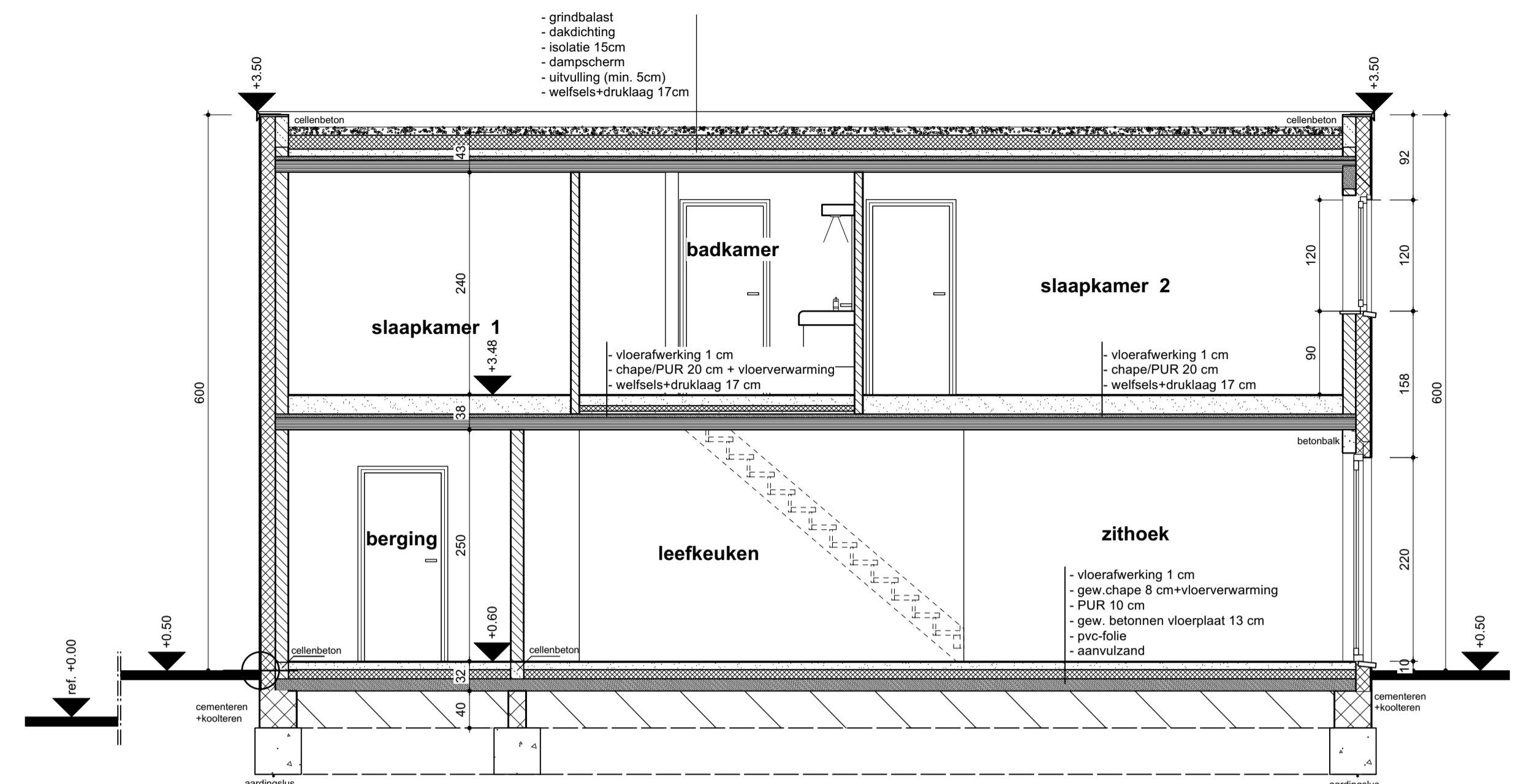
- regenwaters
- sanitaire afvalwaters
- faecaliën
- wachtbuis regenwaterput

ALLE FUNDERINGEN:
- tot op vaste, onaangeroerde en vorstvrije grond
- draagkrachte min. 2,0kg/cm²
- onderzijde min. 80cm onder toekomstig maaiveld
- afmetingen overeenkomstig stabiliteitsstudie

ALLE RIOLERINGSBUIZEN:
- Ø 110mm tenzij anders vermeld
- min. met een bedekking van 25cm
- min. afwateringshelling 1,5cm/m



Funderings- en Rioleringsplan
Schaal: 1:50



Sneede A-A
Schaal: 1:50

2A
ARCHITECTEN

Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijckmans ■ architect
Karen Alentjins ■ architect

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ t 011 303 750 ■ f 011/303 759 ■ www.2a.be ■ e info@2a.be

ontwerp D-23-0059

**AFBRAAK BESTAANDE WONING +
BOUWEN VAN 4 EENGEZINSWONINGEN**

naam: NV Woningbouw Hortensiastraat
adres: Heerbaan 195 E
woonplaats: 3582 Koersel
telgsm:
e-mail: nielsvanbaelen@hotmail.com

provincie: Limburg
gemeente: 3970 Leopoldsburg
adres: Hortensiastraat 12
kad. geg.:

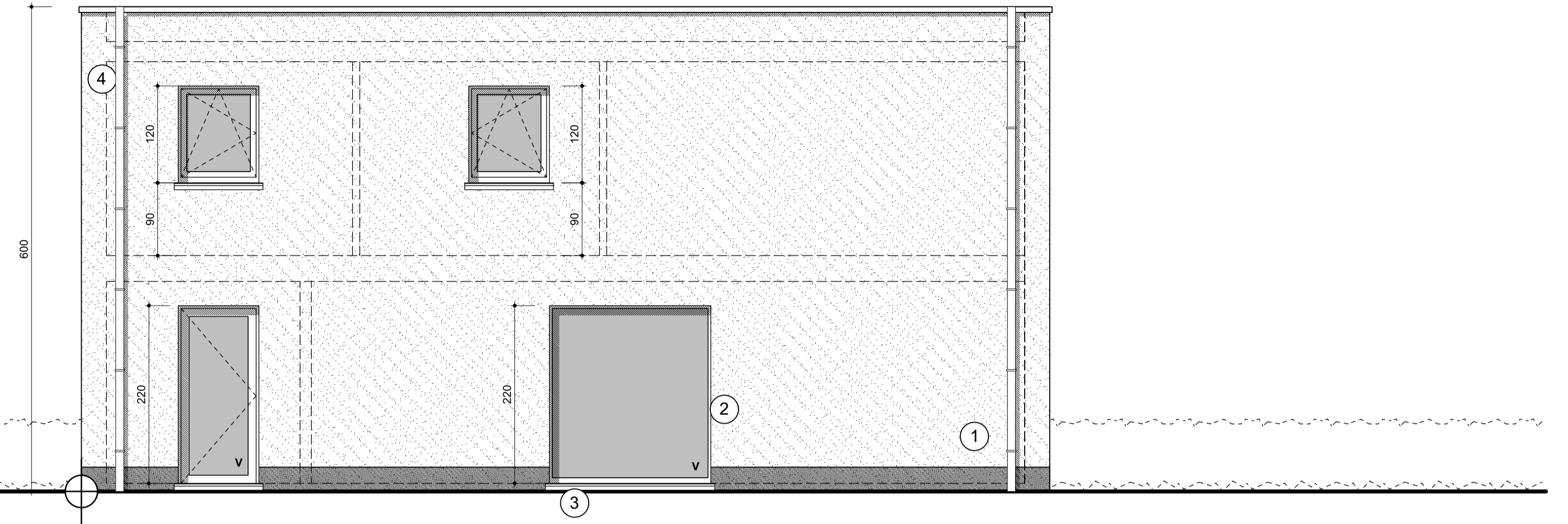
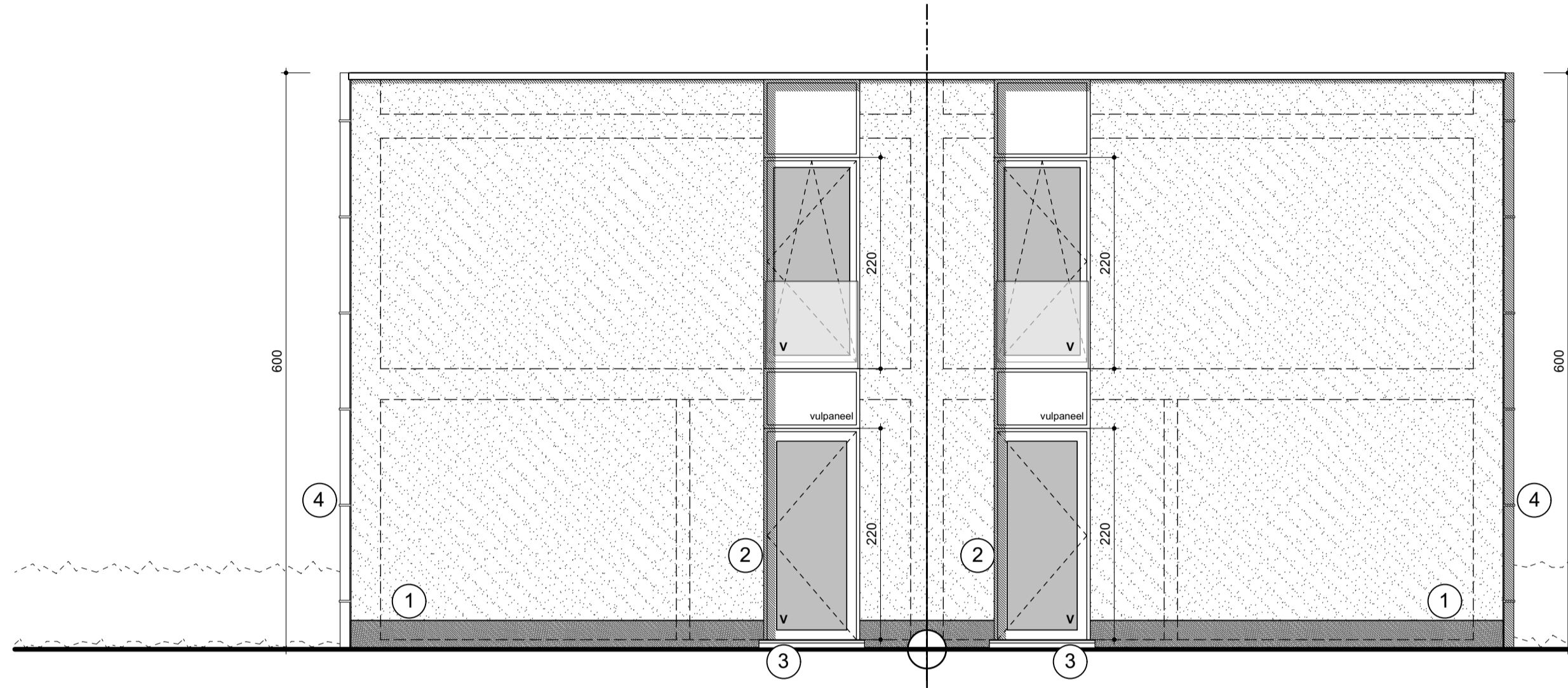
versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	10/5/23	6/6/23
bouwaanwraagplan	8/6/23	
contractplan		
bestelplan		
coördinatieplan		
uitvoeringsplan		

inhoud	blad 2 van 6
Funderings-rioleringsplan	
Doorsnede A-A	

medewerkers	ontwerp	dossier	handt.
Rudi Smeulders	architect		
Jan Wijckmans	architect		
Karen Alentjins	architect		
Etienne Vanhove	architect		
Tony lambrighs	architect		
Kristof Lens	architect		
Kaat Libens	architect		
Ilse Engelen			
Bjorn Scheers			
Kevin Jehaes			
Laura Enkels			
An Henkens			
Danielle Fobelets			
Kristiane Vanwinkel			

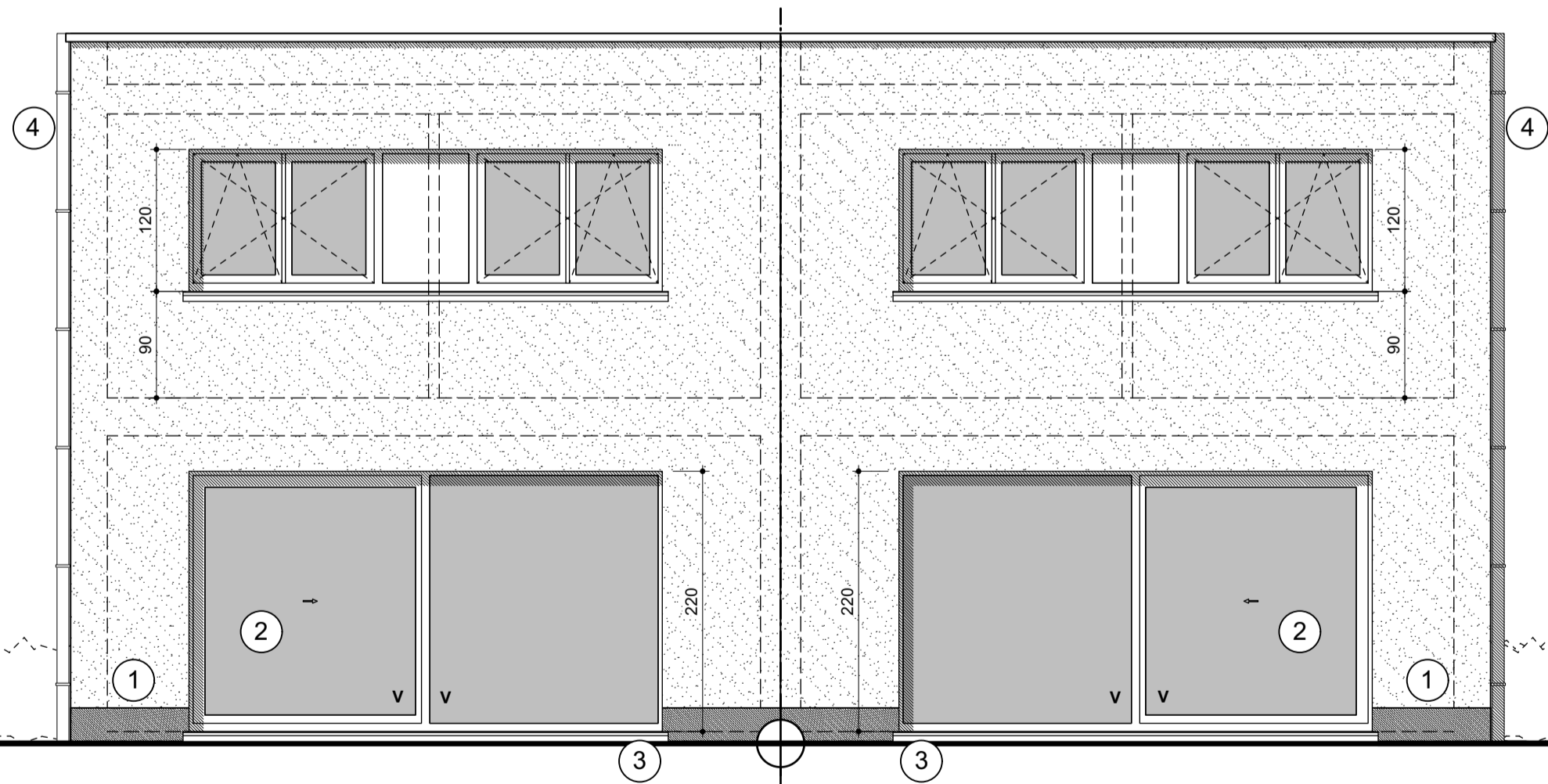
materialen

woning:	
1. gevelsteen :	crépie wit
1a	graniepleister
2. buitenschrijnwerk:	PVC zwart
beglazing:	volgens norm NBN S23-002
3. dorpels:	arduin
4. afvoerbuizen:	gepatineerd zwart
5. dakrand:	zwart
6. dak:	dakfolie

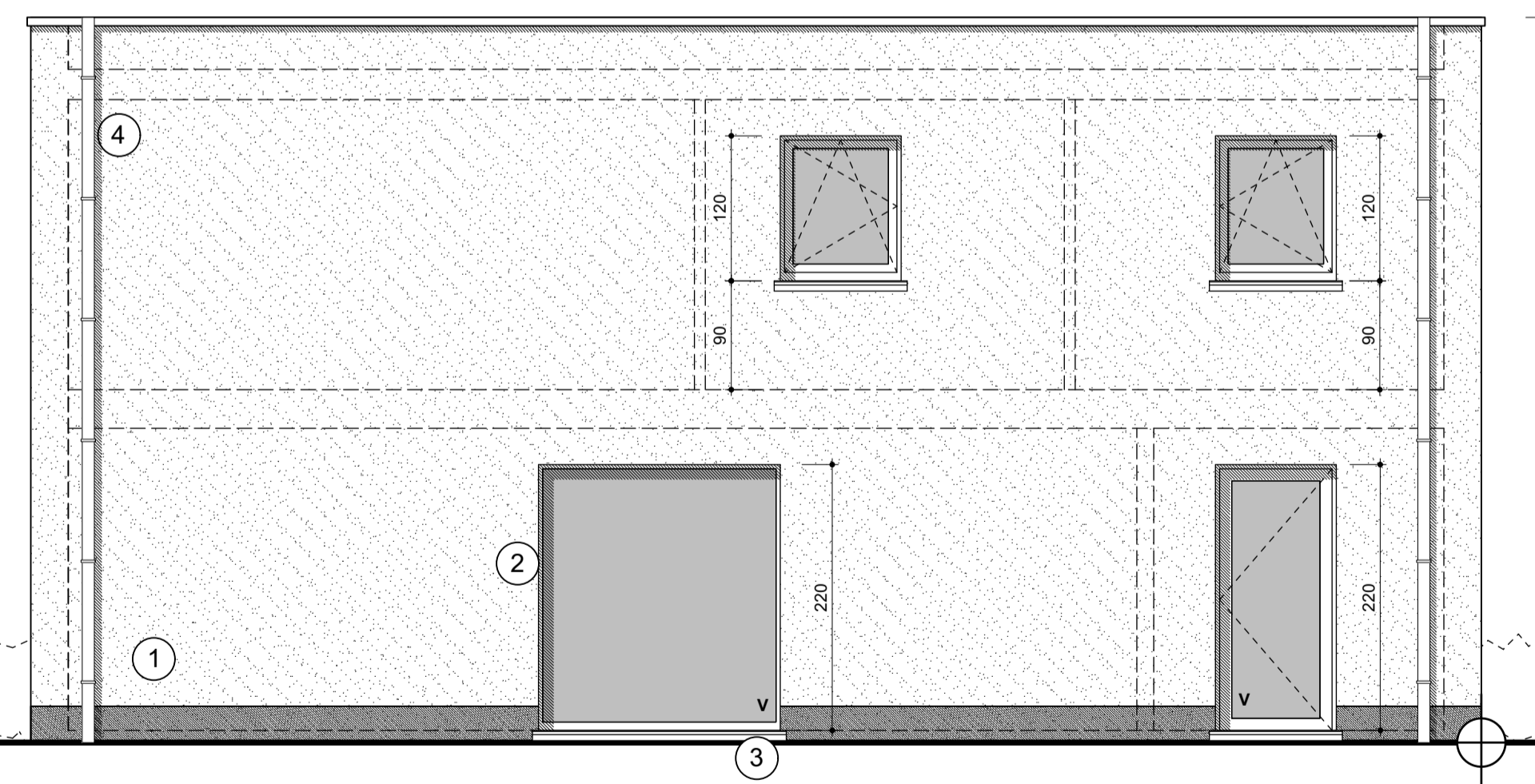


Voorgevel
Schaal: 1:50

Rechter zijgevel
Schaal: 1:50



Achtergevel
Schaal: 1:50



Linker zijgevel
Schaal: 1:50



Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijckmans ■ architect
Karen Alentjins ■ architect

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ t 011 303 750 ■ f 011/303 759 ■ www.2a.be ■ e info@2a.be

ontwerp D-23-0059

**AFBRAAK BESTAANDE WONING +
BOUWEN VAN 4 EENGEZINSWONINGEN**

bouwheer handtekening

naam: NV Woningbouw Hortensiastraat
adres: Heerbaan 195 E
woonplaats: 3562 Koersel
tel/gsm:
e-mail: nielsvanbaelen@hotmail.com

ligging handtekening

provincie: Limburg
gemeente: 3970 Leopoldsburg
adres: Hortensiastraat 12
kad. geg.:

versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	10/5/23	6/6/23
bouwaanvraagplan	8/6/23	
contractplan		
bestekplan		
coördinatieplan		
uitvoeringsplan		

inhoud	blad 3 van 6
1. Voorgevel	6
2. Achtergevel	
3. Rechter zijgevel	
4. Linker zijgevel	

medewerkers ontwerp dossier handt.

Rudi Smeulders	architect			
Jan Wijckmans	architect			
Karen Alentjins	architect			
Etienne Vanhove	architect			
Tony lambrighs	architect			
Kristof Lens	architect			
Ilse Engels	architect			
Bjorn Scheers				
Kevin Jehaes				
Laura Enkels				
An Henkens				
Danielle Fobelets				
Kristiane Vanwinkel				