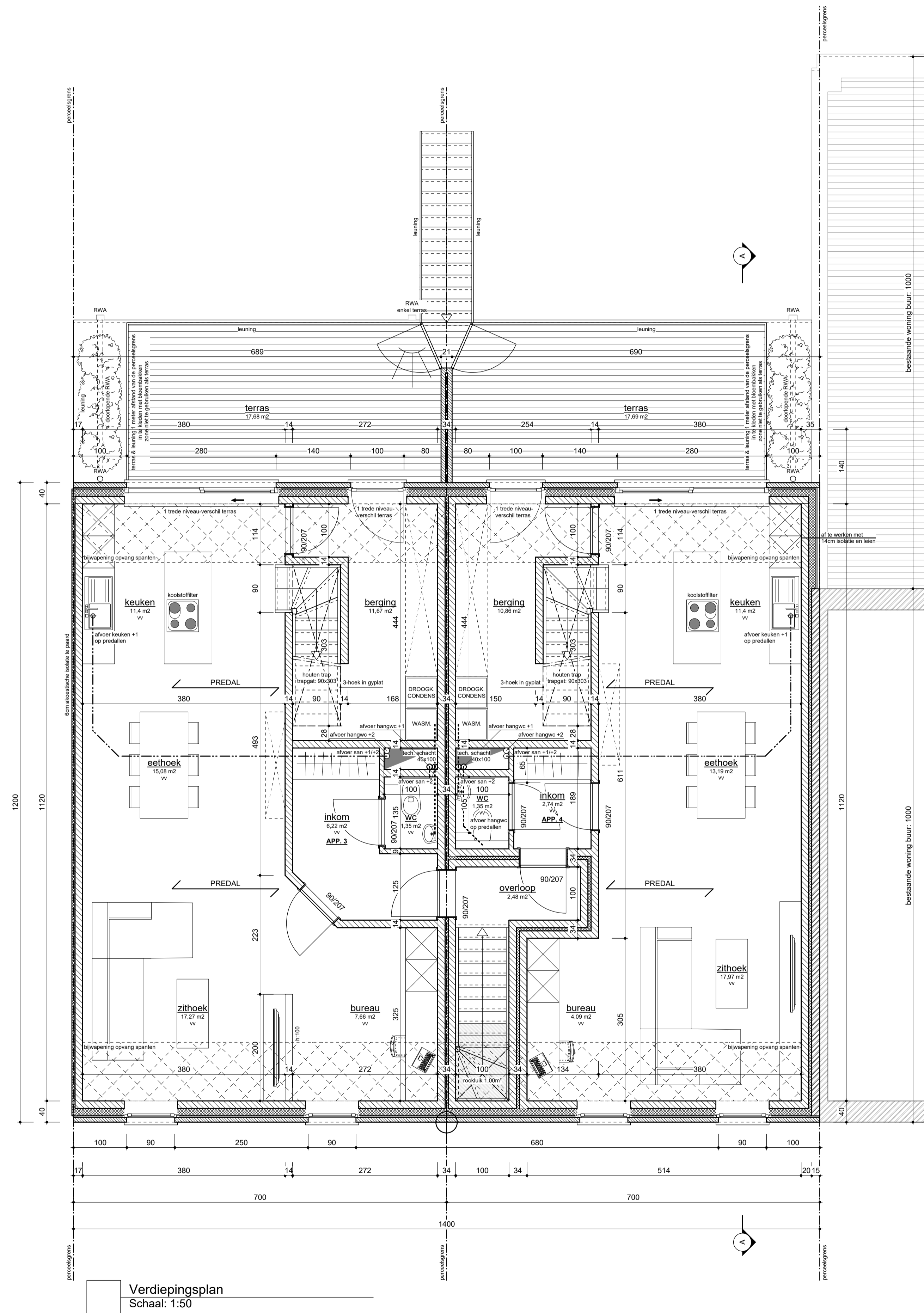


Gelijkvloers
Schaal: 1:50



Verdiepingsplan
Schaal: 1:50



Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijkmans ■ architect
Karen Alentjens ■ architect
handtekening

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ 011 303 750 ■ www.2a.be ■ info@2a.be

ontwerp D-22-0027

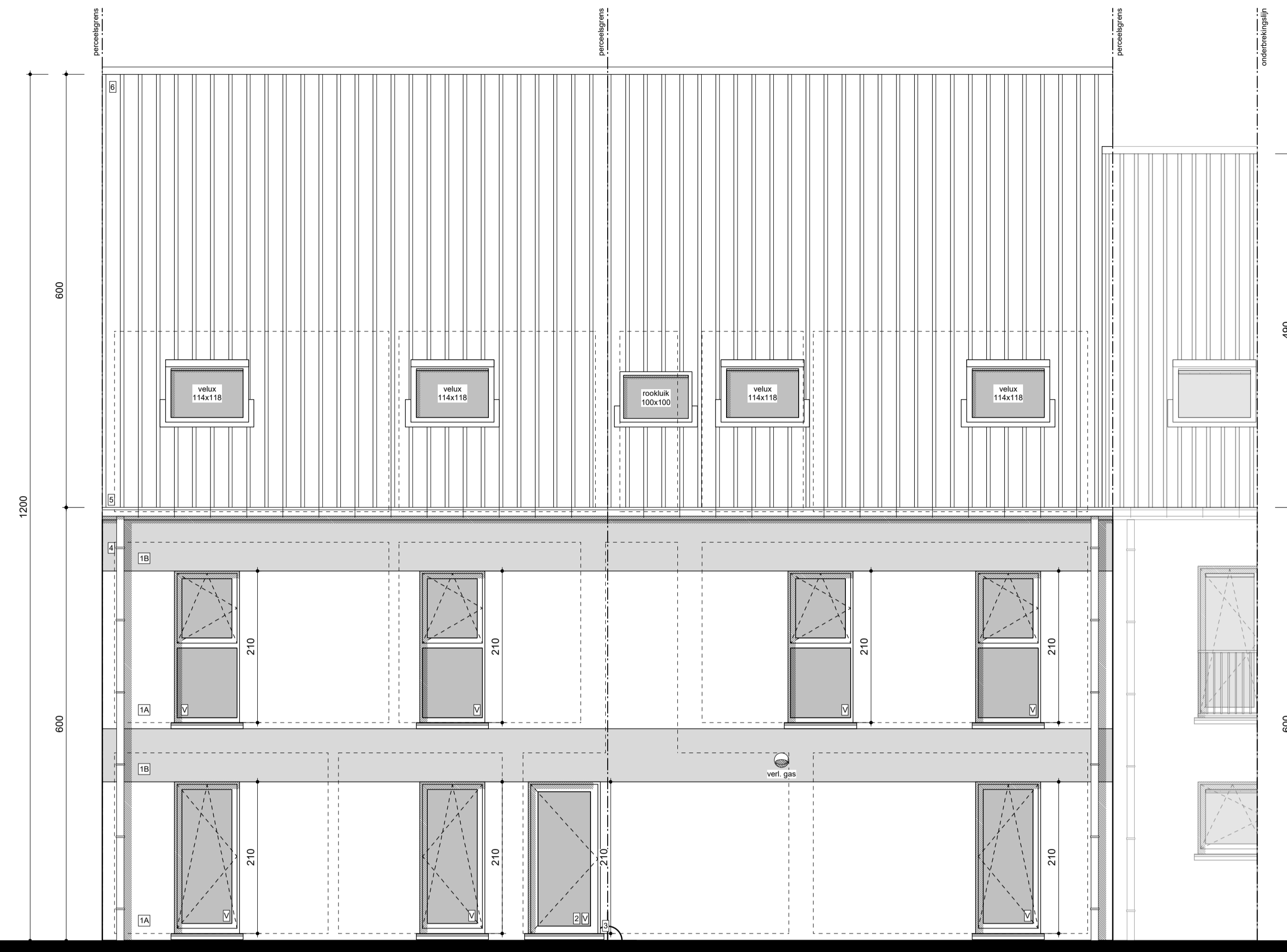
BOUWEN VAN 4 APPARTEMENTEN
bouwheer handtekening
 naam: Nv-Woningbouw
 adres: Oosthamsesteenweg 108
 woonplaats: 3581 Beringen - Beverlo
 tel/gsm: 0487/74.75.29
 e-mail: nielsvanbaelen@hotmail.com

ligging handtekening
 provincie: Limburg
 gemeente: 3980 Tessenderlo
 adres: Hulsterweg
 Afdeling: 2, Sectie: B.Nr: 1159b3/1159v2.
 kad. geg.: Perceelsinformatie:

versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	11-5-22	16-5-22
bouwaanvraagplan	30-8-22	
contratplan		
coördinatieplan		
vergunningplan		
uitvoeringsplan		

inhoud		blad 1 van 4
Grondplan		
Verdiepingsplan		

medewerkers		ontwerp	dossier	handt.
Rudi Smeulders	architect	■		■
Jan Wijkmans	architect			
Karen Alentjens	architect			
Etienne Vanhove	architect			
Tony Iambrighs	architect			
Kristof Lens	architect			
Kaat Libens	architect			
Ilse Engelen				
Bjorn Scheers				■
Kevin Jehaes				
Stefan Wuyts				
Danielle Fobelets				
Kristiane Vanwinkel				



Voorgevel
Schaal: 1:50



Achtergevel
Schaal: 1:50

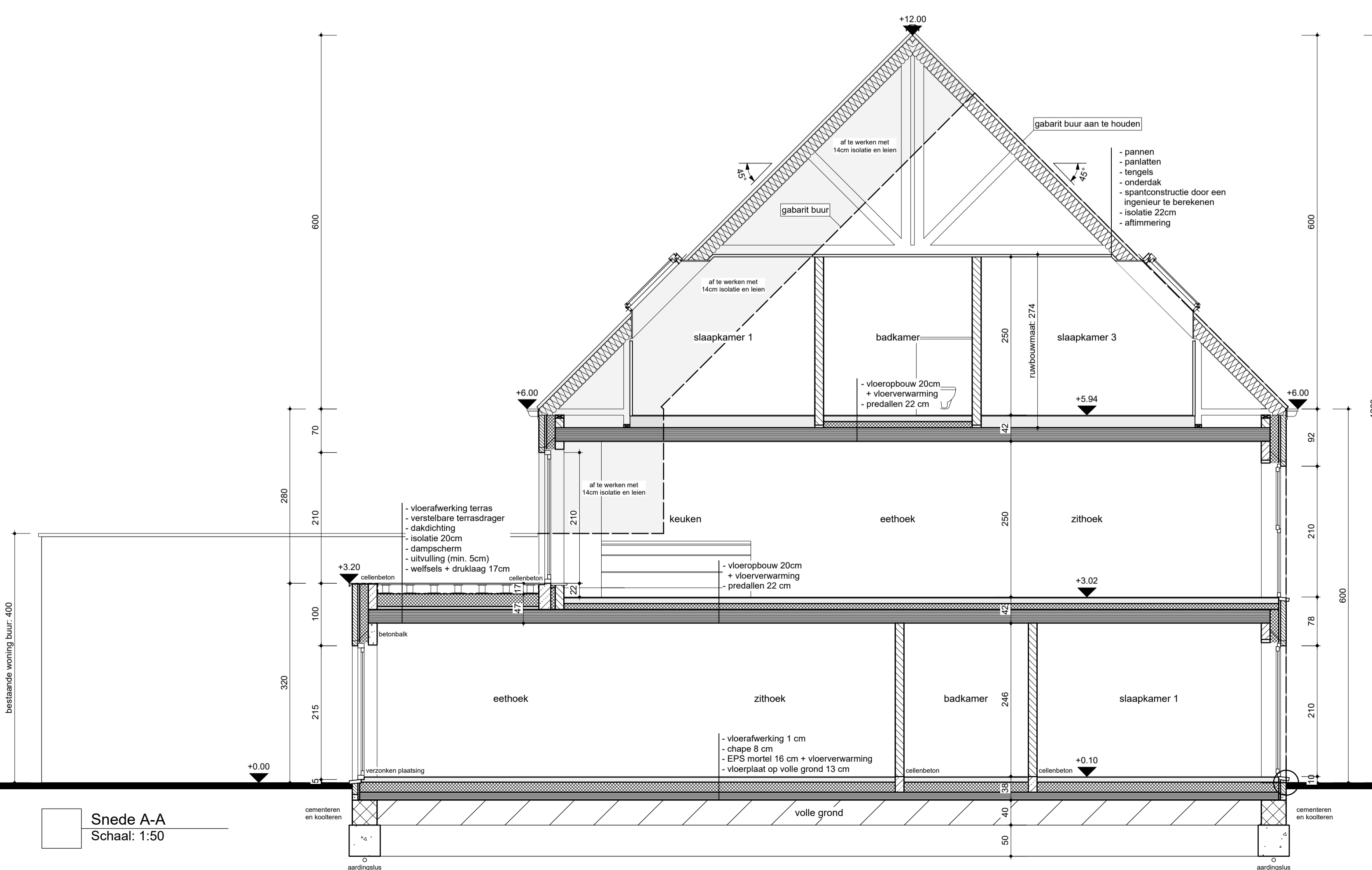
materialen	
woning:	
1A. gevelsteen:	wit
1B. gevelsteen:	zwart
2. buitenschrijfwerk:	zwarte ramen
beglazing:	volgens norm NBN S23-002
3. deuren:	aluk
4. afvoerbuizen:	zink
5. dakpoten:	zink
6. dak:	pannen zwart

Legende	
	heraanvulling
	funderingsvoet
	funderingsmetselwerk in betonblokken
	betonnen vloerplaat
	cellenbeton
	traditionele spouwmuur
	metselwerk in snelbouwsteen
	bestaand metselwerk
	betonbalk
	dak
	referentiepunt

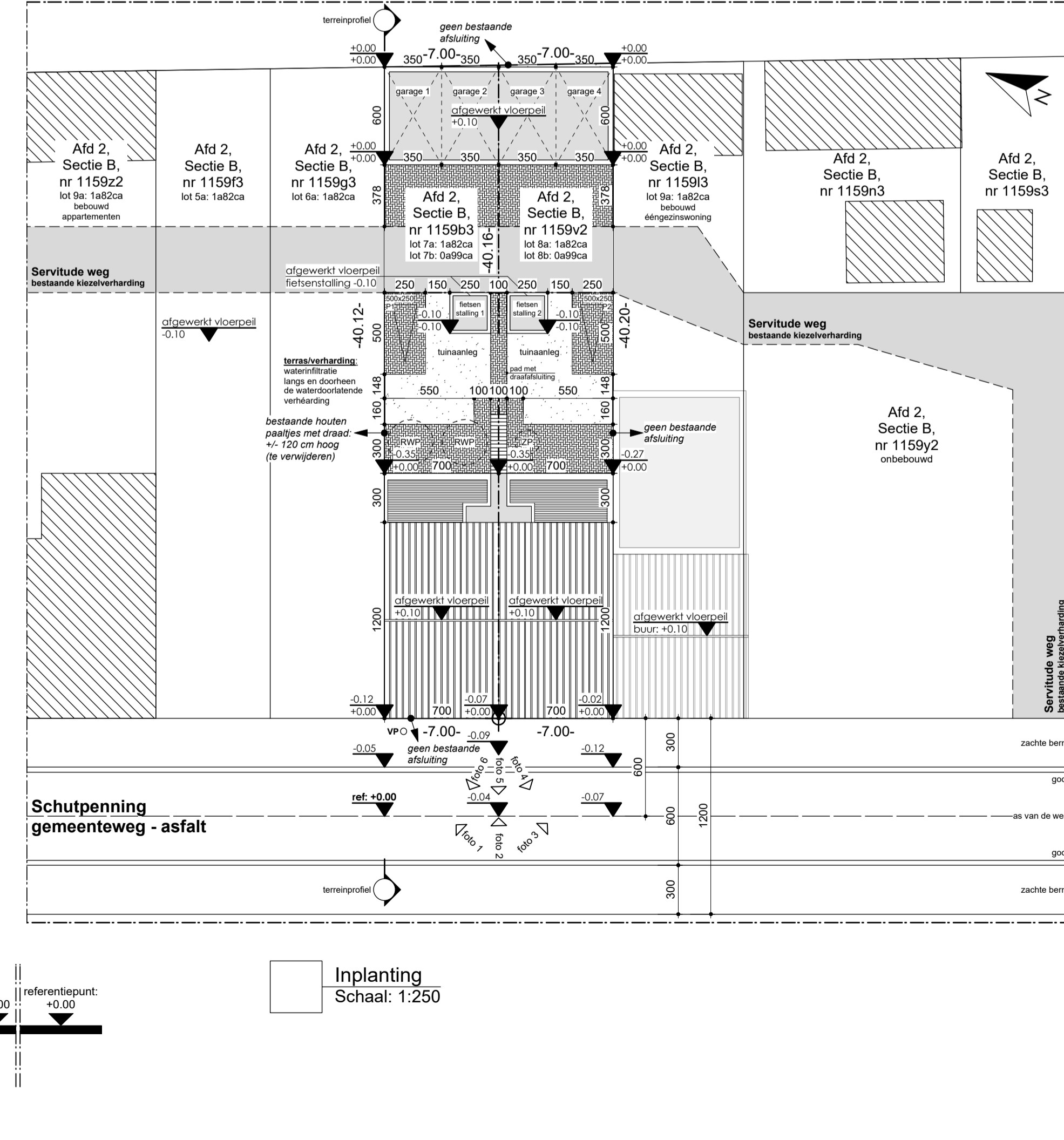
3980 Tessenderlo afd. 2, sectie B, nr 1159v2/1159b3, lot 7a/7b & 8a/8b.	
Lot 7:	Verharding in waterdoorlatende klinkers: 60,00 m ²
	Horizontale dakoppervlakte: 102,77 m ²
Lot 8:	Verharding in waterdoorlatende klinkers: 60,00 m ²
	Horizontale dakoppervlakte: 102,77 m ²
Garage & fietsenstalling	Horizontale dakoppervlakte: 84,00 m ²
	fietsenstalling: 12,50 m ²
TOTAAL	horizontaal dakoppervlak: 301,75 m ²

- alle natuurvoorzieningen (water, gas, elektr., riolering) zijn aanwezig, ter plaatse te controleren
- bestaand materiaal wordt zoveel mogelijk behouden
- geen erfdoelbaarheid van doorgang op perceel
- geen bomen op het perceel

BP = bestaand peil
NP = nieuw peil



Snedes A-A
Schaal: 1:50



Inplanting
Schaal: 1:250

Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijckmans ■ architect
Karen Alentjans ■ architect
handtekening

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ 011 303 750 ■ www.2a.be ■ e info@2a.be

ontwerp D-22-0027

BOUWEN VAN 4 APPARTEMENTEN

bouwheer handtekening

naam: Nv-Woningbouw
adres: Oosthamsesteenweg 108
woonplaats: 3581 Beringen - Beverlo
tel/gsm: 048774.75.29
e-mail: nielsvanbaelen@hotmail.com

ligging handtekening

provincie: Limburg
gemeente: 3980 Tessenderlo
adres: Hulsterweg
Afdeling: 2, Sectie: B.Nr: 1159b3/1159v2.
Perceelsinformatie:

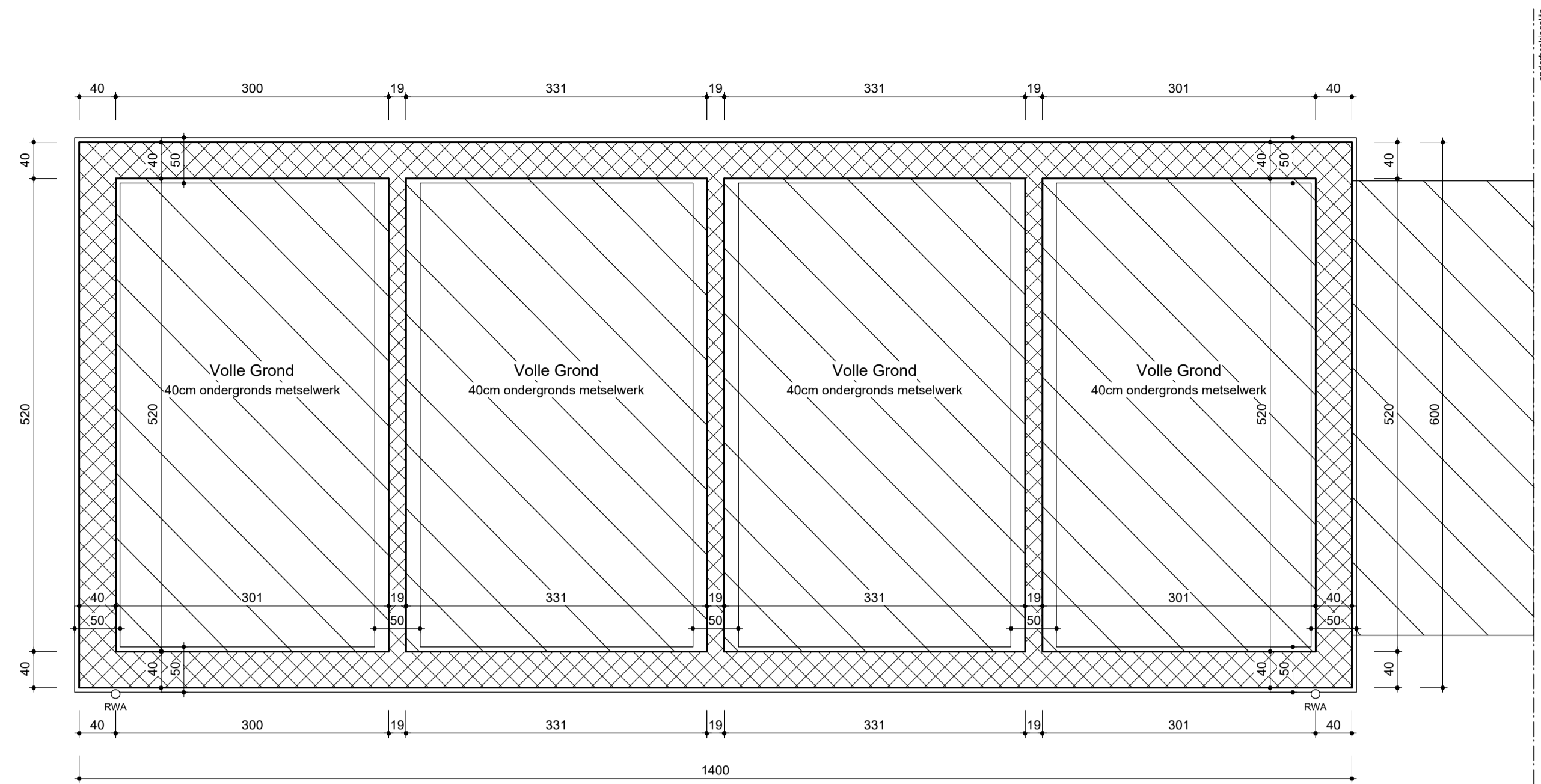
versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	11-5-22	16-5-22
bouwanvraagplan	30-8-22	
contractplan		
coördinatieplan		
vergunningplan		
uitvoeringsplan		

inhoud blad 3 van 4

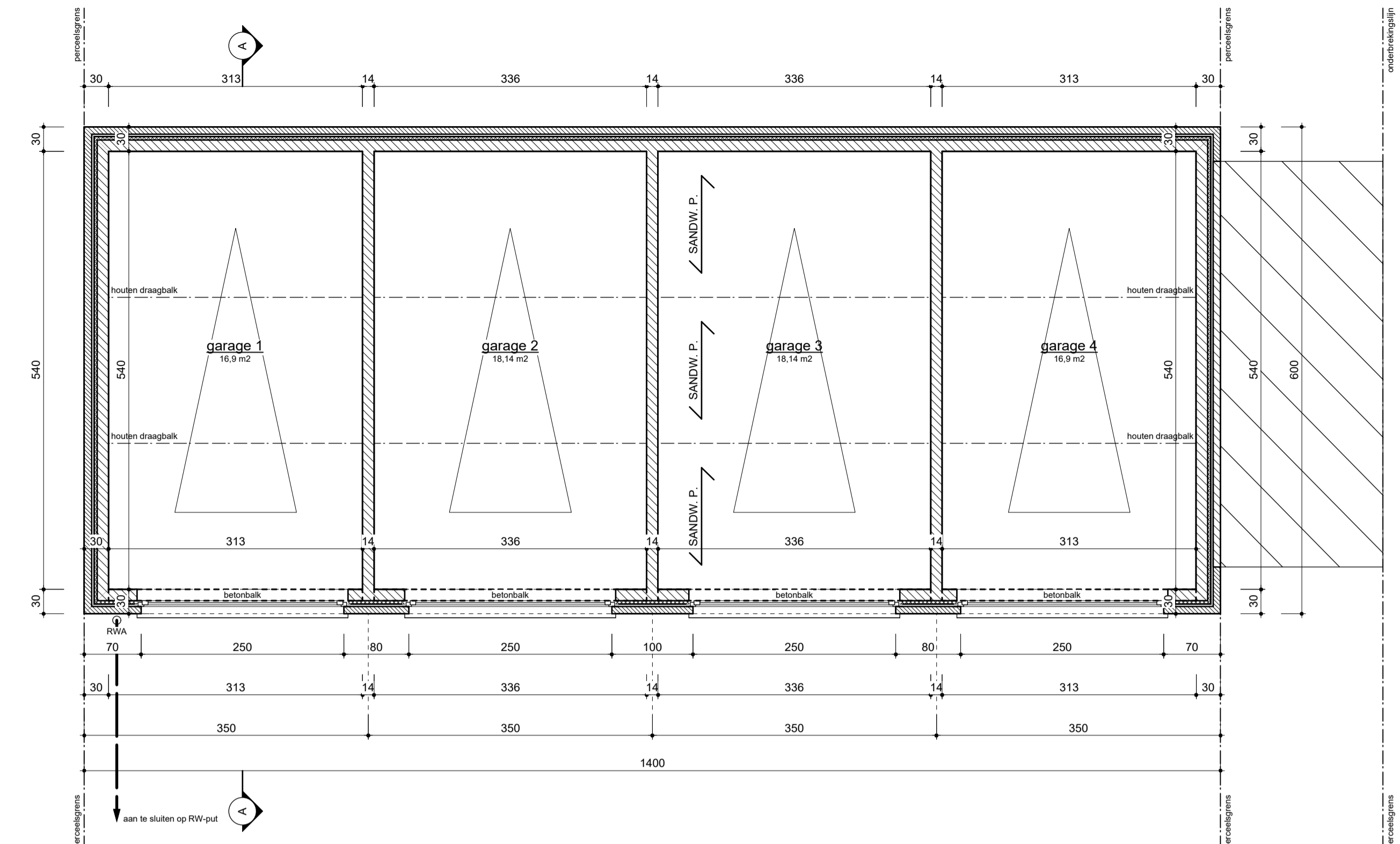
inhoud	ontwerp	dossier	handt.
Voorgevel			
Achtergevel			
Doorsnede A-A			
Inplanting			
Terrainprofiel			

medewerkers

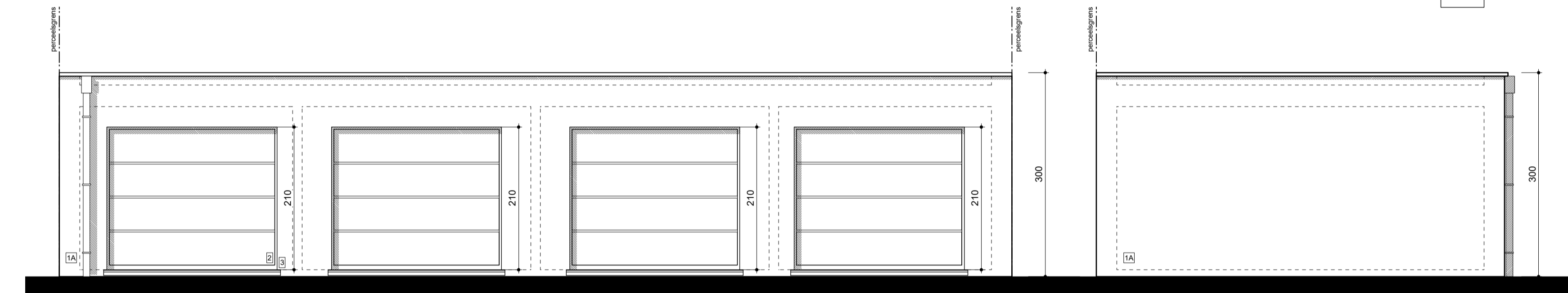
Rudi Smeulders	architect	
Jan Wijckmans	architect	
Karen Alentjans	architect	
Etienne Vanhove	architect	
Tony lambrighs	architect	
Kristof Lens	architect	
Kaat Libens	architect	
Ilse Engelen		
Bjorn Scheers		
Kevin Jehaes		
Stefan Wuyls		
Danielle Fobelets		
Kristiane Yanwinkel		



Fundingsplan garage
Schaal: 1:50

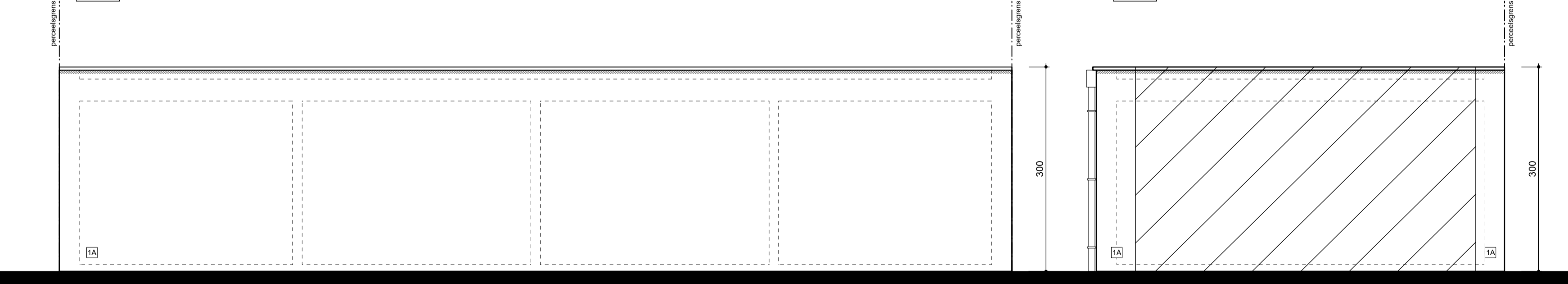


Grondplan garage
Schaal: 1:50



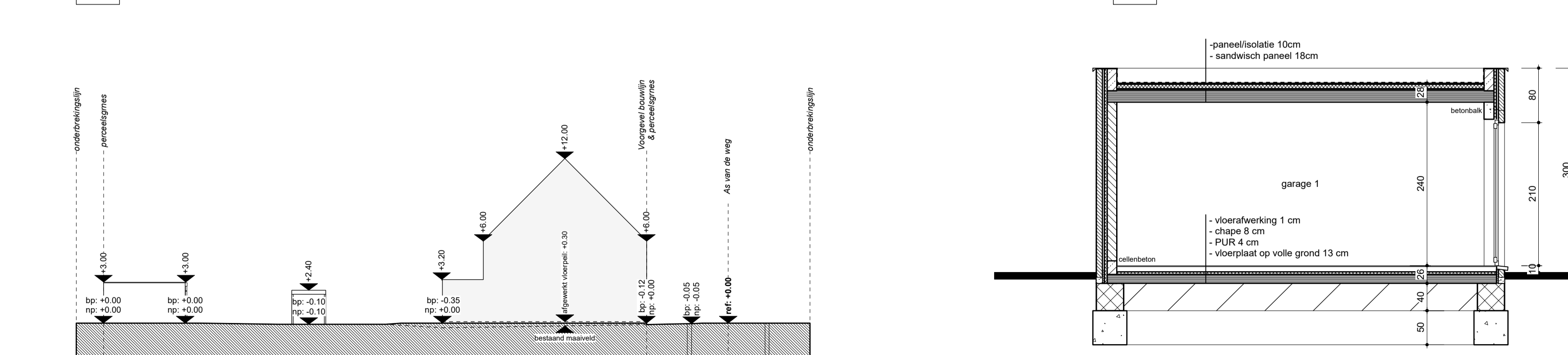
Voorgevel garage
Schaal: 1:50

Linker zijgevel garage
Schaal: 1:50

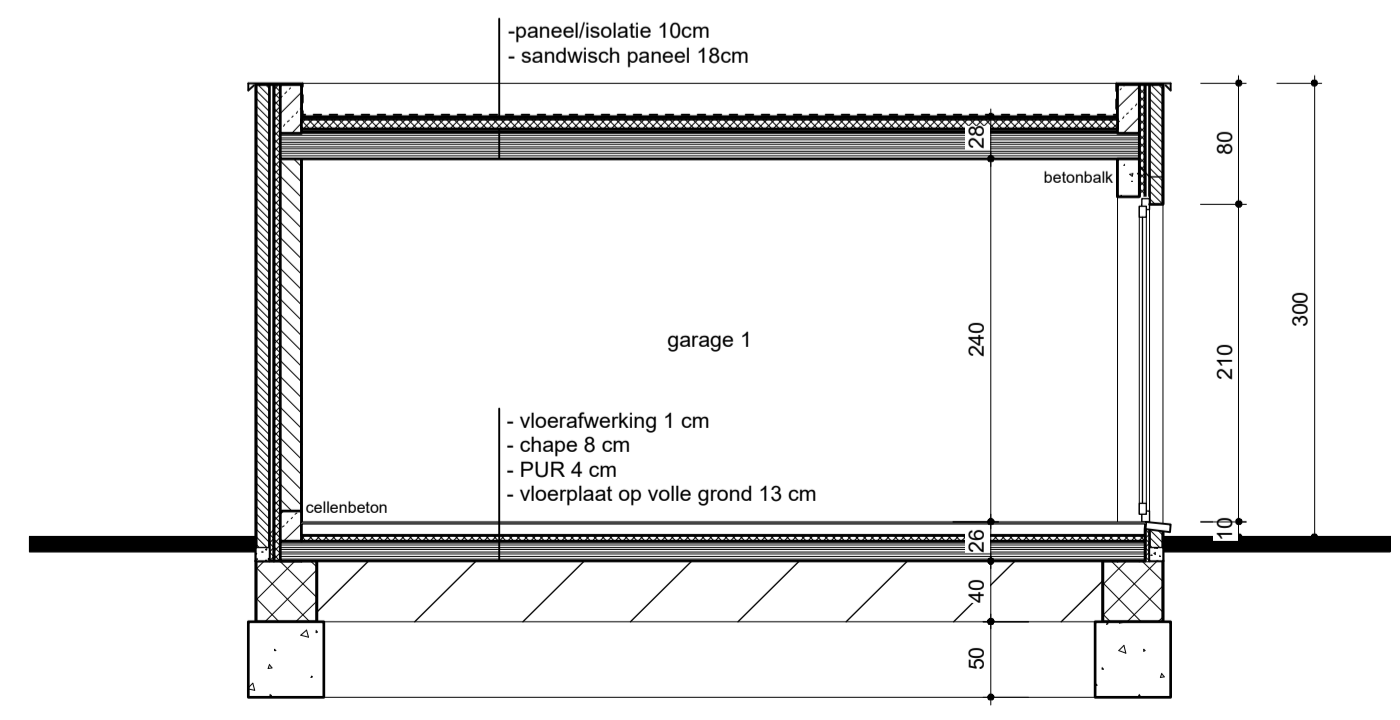


Achtergevel garage
Schaal: 1:50

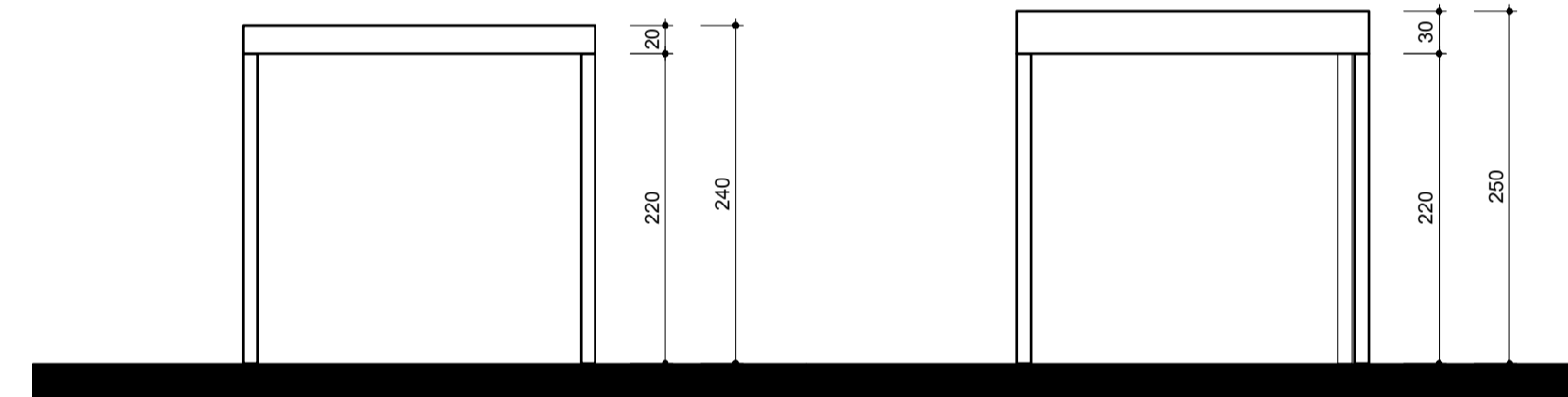
Rechter zijgevel garage
Schaal: 1:50



terreinprofiel
Schaal: 1:250

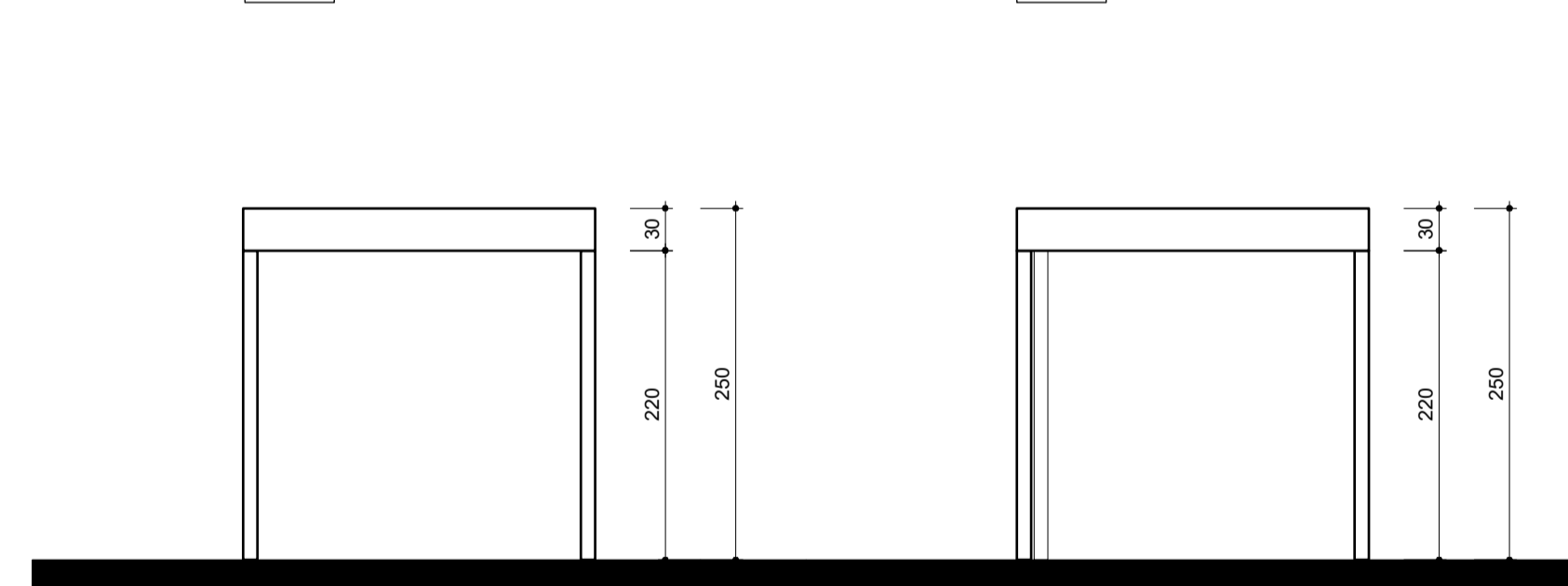


doorsnede A-A garage
Schaal: 1:50



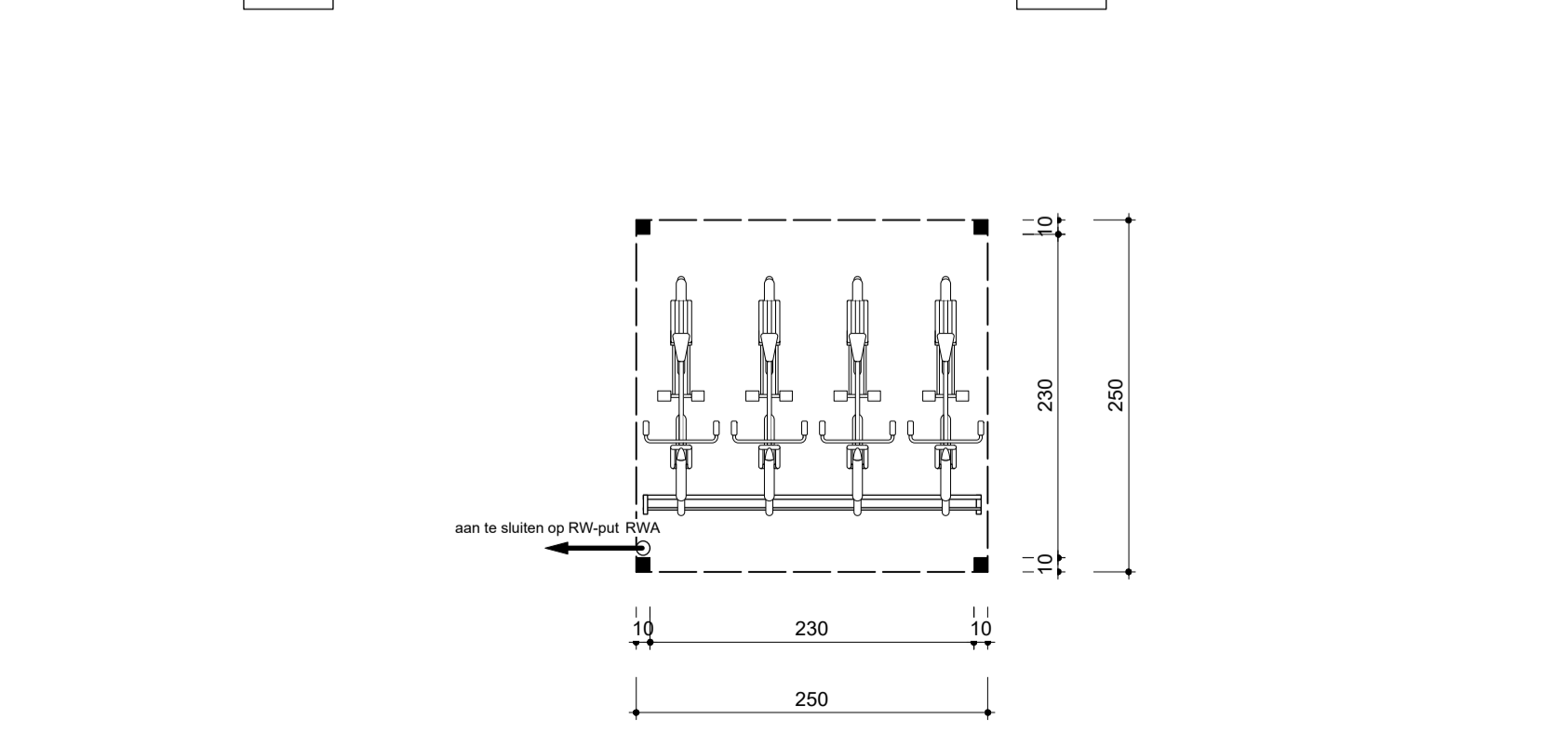
Voorgevel fietsenstalling
Schaal: 1:50

Linker zijgevel fietsenstalling
Schaal: 1:50



Achtergevel fietsenstalling
Schaal: 1:50

Rechter zijgevel fietsenstalling
Schaal: 1:50



Grondplan fietsenstalling
Schaal: 1:50



Rudi Smeulders ■ architect
Jan Wijckmans ■ architect
Karen Alentjens ■ architect
handtekening

■ 2A architecten cvba ■ Diestersesteenweg 90/1 3583 Paal
■ 011 303 750 ■ www.2a.be ■ info@2a.be

ontwerp D-22-0027

BOUWEN VAN 4 APPARTEMENTEN

bouwheer handtekening
naam: Nv-Woningbouw
adres: Oosthamsesteenweg 108
woonplaats: 3581 Beringen - Beverlo
tel/gsm: 0487774.75.29
e-mail: nielsvanbaelen@hotmail.com

ligging handtekening
provincie: Limburg
gemeente: 3980 Tessenderlo
adres: Hulsterweg
Afdeling: 2, Sectie: B.Nr: 1159b3/1159v2.
kad. geg.: Perceelsinformatie:

versie	tekening af	gecontroleerd
calculatieplan	11-5-22	16-5-22
bouwaanvraagplan	30-8-22	
contractplan		
coördinatieplan		
vergunningplan		
uitvoeringsplan		

inhoud	blad 4 van 4
Funderings-iseringsplan garage	
Grondplag garage	
Voorgevel garage	
Linker zijgevel garage	
Achtergevel garage	
Rechter zijgevel garage	
Doorsnede A-A garage	
Grondplan/gevels fietsenstalling	

medewerkers ontwerp dossier hand.

Rudi Smeulders	architect		
Jan Wijckmans	architect		
Karen Alentjens	architect		
Etienne Vanhove	architect		
Tony lambrighs	architect		
Kristof Lens	architect		
Kaat Libens	architect		
Ilse Engelen			
Bjorn Scheers			
Kevin Jehaes			
Stefan Vuyls			
Danielle Fobelets			
Kristiane Yanwinkel			